

～必聴！『すぐに使える！一般定期借地権を活用した

分譲一戸建て契約書類を全公開』セミナーのご案内～



主催：NPO法人(特定非営利活動法人)九州定期借地借家権推進機構

定期借地権の書籍は書店に沢山ありますが、実務の経験が無い方が書いたものばかりです。第2弾となる今回のセミナーでは、福岡市内にて企画した「一般定期借地権を活用した分譲一戸建て」の実際の合意書や公正証書を元に、工程表を使いながら詳細に実務を解説致します。基礎講座は、一度受講すれば、事業用定期借地権編や、今後開催予定の一般定期借地権を活用した分譲マンション編等については受講不要となります。
会場は25名限定となっておりますので、お早めにお申込みいただきますようお願い致します。

○ 開催日 令和5年8月23（水） 定員25名！

【タイムスケジュール】

12:30～12:55 受付
13:00～14:00 基礎講座
14:00～14:10 休憩
14:10～16:00 一般定借（分譲一戸建て）実務講座
16:00～16:15 質疑応答

○ 開催場所 (株)三好不動産 天神本店セミナールーム
〒810-0001
福岡県福岡市中央区天神2丁目14番2号 福岡証券ビル8階

○ 受講料 ※初めて受講される方は、実務講座のみの受講はできません。

① 基礎講座	10,000円 初めて受講される方は要受講となります。 前回、実務講座受講済みの方は基礎講座の受講は不要となります。
② 実務講座	20,000円（会場手配の関係上、必ず事前にお申込みください）

※前回受講者は、基本講座テキストを当日ご持参ください。

○ 申込締切 令和5年 7月31日（月） ※定員に達した時点で受付を終了します。

○ 申込方法 受講申込書をFAXにてお送り下さい。

※注意：受講票はお送り致しておりません。

○ お支払方法 事前にお振込み下さい。

※申込締切日までにお振込なき場合、キャンセル扱いとさせていただきます。

〈銀行名〉 西日本シティ銀行 天神支店
〈口座番号〉 普通預金 2610393
〈口座名〉 NPO法人 九州定期借地借家権推進機構
(Iハレ・オ・ホヅソ キョウシユウケイヂヤクヂヤクケンノソウキョウ)
※振込手数料は各自負担でお願いします。

【講演タイトル：『すぐに使える！一般定期借地権を活用した分譲一戸建て契約書類を全公開』の講師紹介】



菅原 純(すがわら じゅん)氏

1963年生まれ。

NPO九州定期借地借家権推進機構 副理事長

有限会社すがわら不動産コンサルティング 代表取締役。

平成12年に、福岡市中央区で九州第1号の定期借地権(地上権)付分譲マンションの企画・販売・契約業務を皮切りに、福岡県久留米市で完全自由設計＋一般定期借地権付分譲マンションの総合コンサルティング業務を担当。

その他、福岡県大野城市や福岡市南区に於いて、一般定期借地権を活用した一戸建て分譲住宅のコンサルティング業務をはじめ、事業用定期借地権を活用した病院関連施設や店舗、工場等の実績は豊富。

NPO九州定期借地借家権推進機構 (FAX 092-722-1515) 今野宛 令和 年 月 日

フリガナ			
受講者名			
勤務先	会社名		役職
	住所	〒 -	
	TEL/FAX	TEL ()	FAX ()
受講申込区分		基礎講座(※前回、受講:未・済み) 実務講座	
フリガナ			
受講者名			
勤務先	会社名		役職
	住所	〒 -	
	TEL/FAX	TEL ()	FAX ()
受講申込区分		基礎講座(※前回、受講:未・済み) 実務講座	
フリガナ			
受講者名			
勤務先	会社名		役職
	住所	〒 -	
	TEL/FAX	TEL ()	FAX ()
受講申込区分		基礎講座(※前回、受講:未・済み) 実務講座	