

全国の定借機構活動状況

●徳島県定借機構動向！

7月14日に、徳島定借機構の情報交換会を開催しました。今回は多数の参加者で有意義な情報交換会になりました。次回は9月頃の予定です（懇親会も）



●九州定借機構動向！

6月22日に、令和5年度の総会・研修会（講師・大木氏）・理事会・懇親会等が開催されました。

8月23日に、菅原副理事長による第二弾「すぐに使える！一般定期借地権を活用した分譲一戸建て契約書類を全公開」セミナーを開催します。

また、複数定借案件が進行中とのこと。



●沖縄定借機構動向！

今年度は、11月21日の定借アドバイザー講座開催、来年2月のオンラインセミナー開催を予定しています。

令和5年7月吉日

関係者各位

【定借アドバイザー講座（初級）】

拝啓 盛夏の候、ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、令和5年度の定借アドバイザー講座（初級）を11月21日に開催することになりました。新規受講の皆様や、資格取得済ですが再度勉強のために受講される皆様に改めましてご案内いたします。

沖縄は全国でも定借マンション・住宅事業が一番活発な地域です。是非、資格・知識等を習得いただき日々の業務に活用ください。

沢山の皆様の受講を宜しくお願いいたします。 敬具

日時 令和5年11月21日（火曜）

時間 14時～17時 ※受付 13時半～

会場 後日参加者に連絡予定です。

内容 ①14時～15時20分

定期借地権定期借家権概要（法務・税務）

※15時20分～15時30分 ～休憩～

②15時30分～16時50分

定期借地権借家権実務（事例紹介等）

講師 全国定借協会 組織渉外理事 速水英雄氏

参加費 定借機構会員@6000円 非会員 @12000円

※定借アドバイザー資格者 @3000円

振込先 NPO法人沖縄定借機構 沖縄銀行大謝名支店 普通預金 1361895

定員 30名

お手数ですが、メール又はHP（申込）にて、参加予定連絡ください。

Eメール ju-1009@jyutaro.co.jp 事務局迄

●首都圏定借機構動向

7月1日に、定借アドバイザー講座を開催されました。今後はオンラインでの開催も予定しています。定借ビジネスの担い手育成へ頑張ってくださいたいです！

●関西定借デザイン研究会動向

7月20日にリアル会議・懇親会を開催しました。

全国の定借事業動向や関西での空き家利活用事例紹介等を。

又、金堀社長より、住宅価格査定システムの説明がありました。

皆様関心大で、今後の住宅二次流通市場構築には必需だと。



●福井県定借事業研究会動向

5月15日開催の勉強会参加会社より、7月4日（東京）定借戸建実務研修会に3社参加されました。

福井県内等での空き家空き地利活用事業に定借事業導入されて、頑張っていたきたい！

●定借戸建推進協会動向

7月4日定借戸建実務セミナーを開催されました。

19社申込有※当日の参加者は17社22名です。

参加者は大変熱心に受講されて、4時間の講座でしたが、時間のたつのも忘れるくらいでした。定借ビジネス担い手養成へ、次回開催も期待したい！



●東北定借機構動向！

7月29日盛岡市でセミナー開催予定です。

沢山の参加者を期待したい！

●岡山定借事業研究会動向

地域の空き家利活用事業推進中で、空き家対策の本を出版(石田氏)されます。定借案件についても事業化へ検討推進中です

●中国地区空家空地利活用研究会動向！

6月23日広島市内で、令和5年度の研修会が開催されました。

広島県内での空き家等の利活用事例紹介や住宅価格査定システム紹介等が有り、大変有意義な研修会になりました。

