

【トピックス】

◎常時空き家コンサルタント養成講座（オンライン開催）

- 4月4日 徳島定借機構 役員会議（徳島市）
- 4月17日 沖縄定借機構 総会・理事会・研修会（沖縄）
- 4月23日（一社）全国定借協会 オンライン会議
- 5月20日（一社）全国定借協会総会・情報交換会（東京）
- 6月19日九州定借機構 総会・理事会・研修会（福岡市）
- 6月下旬 徳島定借機構 研修会（徳島市）
- 8月5日（一社）全国定借協会 研修会（東京）
- 9月25日 九州定借機構 理事会・研修会（福岡市）
- 11月21日 沖縄定借機構 定借アドバイザー講座（那覇市）
- 12月18日 九州定借機構 研修会（福岡市）

●第二弾・コンテナハウス視察ツアー、3月5日開催！

3月5日ナガラガワコンテナハウス視察ツアー開催しました。雨の中でしたが、31名参加頂きました。

参加者からは【家・庭づくりからのコミュニティ創造コンセプト】に参加者皆様感動を。※(株)Quhan 永田社長・大橋専務に、紹介いただいたジブンハウス内堀会長には大変お世話になりました。多謝



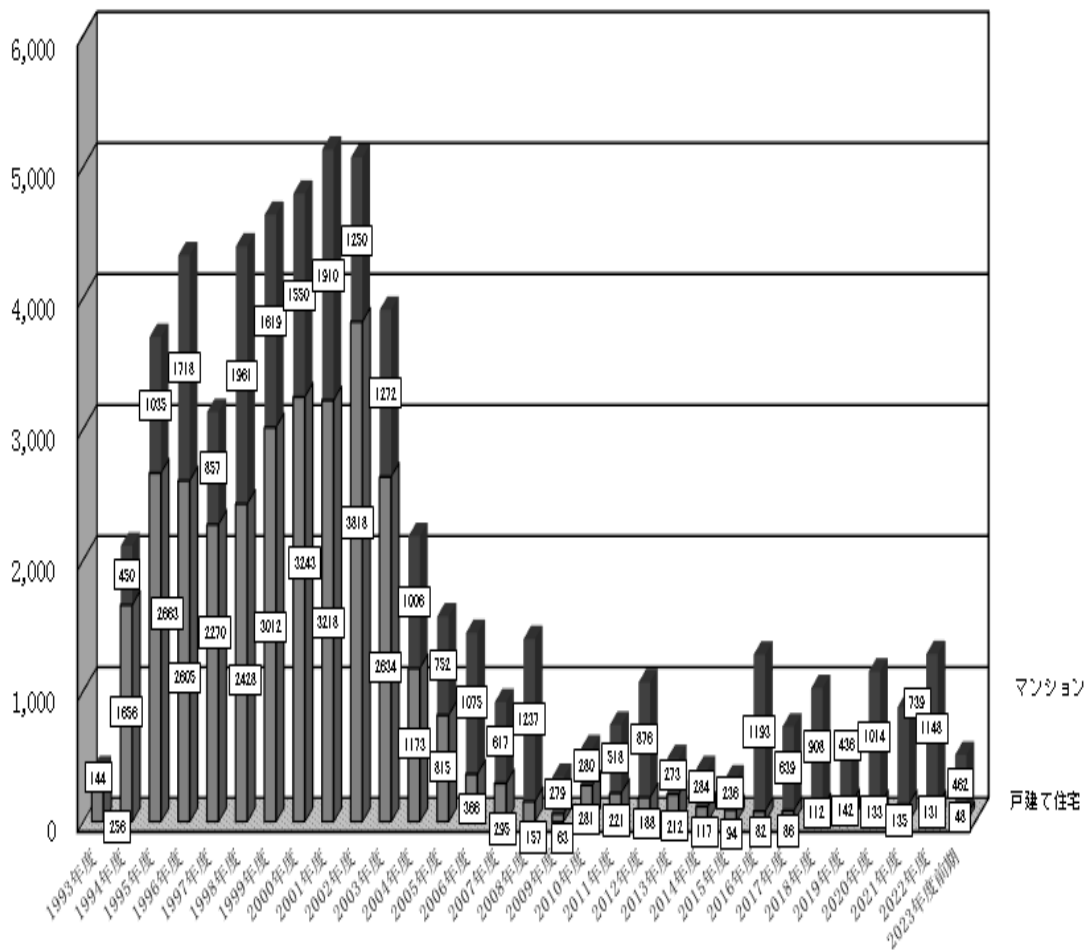




●定期借地権住宅2023年上期供給表

年度別収集事例数（戸建て住宅〔区画〕・マンション〔戸〕）

(区画・戸)



●町の工務店ネット田園住宅視察・勉強会！

3月26・27日袋井市・浜松市での、田園住宅・勉強会に参加しました。

全国各地から工務店等 30 数名が参加されました。勉強会では、田園

住宅の街づくり等について講演があり、私と関口さんより、定借について・

コモンづくり等を紹介しました。地域の工務店の小さな街づくり推進に定借

利用促進できればと期待しています。





●マンション管理規約見直し等の会議が！

国土交通省

Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism

Press Release

令和6年3月19日

住宅局参事官（マンション・賃貸住宅担当）付

マンション標準管理規約の見直し及び管理計画認定制度のあり方について

これまでの検討のとりまとめ（案）を議論します！

～「標準管理規約の見直し及び管理計画認定制度のあり方に関するワーキンググループ」（第6回）開催～

マンションを巡る建物と居住者の「2つの老い」の進行等に伴う各種課題に対応していくため、「今後のマンション政策のあり方に関する検討会とりまとめ（2023年8月）」にもとづき、標準管理規約の見直し及び管理計画認定制度のあり方について、検討を行ってまいりました。今回、これまでの検討を踏まえたとりまとめ（案）を議論します。

1. 開催日時 令和6年3月26日（火）13:00～14:30

2. 開催場所 新橋ビジネスフォーラム

（〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル8F）※WEB併用会議

3. 委員 別紙のとおり

議事

（1）マンション標準管理規約の見直しについて

（2）管理計画認定制度のあり方について

（3）標準管理規約の見直し及び管理計画認定制度のあり方に関するワーキンググループとりまとめ（案）

4. 傍聴・取材等

- ・ 会議は公開にて行います。傍聴は、WEB上のみとさせていただきます。傍聴人数を制限させていただく場合や、通信状況によって映像の乱れや一時的な停止があることを予めご了承ください。
- ・ 傍聴をご希望の方は、3月22日（金）10:00までに、下記フォームからお申し込みください。期日までにお申し込みいただいた方には、事前にWEB会議傍聴用URLを送付します。
登録フォーム：<https://forms.office.com/r/eQciLPiGFC>
- ・ カメラ撮り（報道関係者のみ）は会議冒頭（議事に入るまで）のみ可能です。カメラ撮りを希望される方は当日の12:50までに新橋ビジネスフォーラム（第一日比谷ビル8F）会議室前に集合してください。

5. その他

- ・ 配付資料は会議開始前までに、議事概要につきましては後日、下記のホームページに掲載いたします。

https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk3_000142.html

<問い合わせ先>

国土交通省住宅局参事官（マンション・賃貸住宅担当）付

電話：03-5253-8111