

●全国定期借地借家協会動向

3月4日オンライン理事会を開催しました。

4月22日の研修会集客などについての意見交換を。

又、定借協会として、定借実務講座の動画を今年度作成予定です。

理事等で、定借実務質問事項収集してQ & Aを作成へ！

次回は、4月22日11時より理事会開催予定です！



●徳島県定借機構動向！

6・7月頃に、研修会等開催予定です。

引き続き、地域の空き家利活用等を推進していきます。

●九州定借機構動向！

2月26日に定借コンサルタント資格講座を開催され、多数の方が受講され盛況でした。次回は、6月19日に理事会・総会・セミナー・懇親会を開催します！



●沖縄定借機構動向！

4月16日総会・研修会を開催予定です。

会員の方々の定借マンション物件も増加しています。
引き続き定借物件増加へ研修会等を充実していきます。
※午前中には、沖縄機構ゴルフコンペも予定しています。

令和7年2月吉日

関係者各位

NPO 法人沖縄定借機構
理事長 速水英雄

【NPO 法人沖縄定借機構 総会・研修会開催】

拝啓 早春の候、ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

さて、令和7年度沖縄定借機構の総会・研修会を下記日程で開催いたします。
皆様におかれましては大変ご多忙だと思いますが、日程調整頂きまして御出席をお願い致します。
敬具

日時 令和7年4月16日(水)
会場 八汐荘：中会議室 半室(A) 那覇市松尾1丁目6番1号

- 総会 14時30分～15時
- 研修会 15時30分～16時50分 ※15時より受付

(テーマ) 《 最新の定借ビジネスのピックアップ&事例紹介等 》

講師 (一社)全国定期借地借家協会 専務理事 速水英雄氏

※参加費 定借機構会員(無料) 一般先 3000円

申込先 沖縄機構事務局(天久) ju-1024@jyutaro.co.jp

総会 1 ご出席 2 ご欠席 研修会 1 ご出席 2 ご欠席

貴社名		ご芳名	
〒	☎	FAX	
—	(住所)	—	—

※懇親会参加予定者名 ()

18時位から会場近くにて開催予定！

●全国定借協会関西支部動向

不動産取引実務の学校講座が5月22日開校されます。

最短 **三ヶ月**で 不動産取引の実務の基礎を イチから学べる学校

修了試験
合格
制度あり

全 36 講座
三ヶ月で修了後は

不動産取引に必要な準備はもちろん、
調査、重説、契約書の作成をワンストップで学べる
日本で最初の教育プログラムが誕生しました。

2025年5月22日(木)開校!!



- ✓ 取引のトラブルを予防できる
- ✓ 契約書、重説がスラスラ作れる
- ✓ 自信を持って取引できる

令和の不動産業務は
経験から学ぶのではなく
まず学校で学ぶ時代!

💡 現役不動産取引の実績豊富な講師陣

🏠 宅建協会公認の
インストラクターが講師陣を務める

❤️ 不動産業界の方は**授業料割引**有り
※今後、不動産業界に参入予定の方にも適用されます。

カリキュラム詳細 & お申し込みはコチラ→
開校記念!
3/31までのお申し込みで授業料最大**30%**オフ



一般社団法人 不動産取引の学校 公式サイト: <https://rets.school/>

運営会社: 株式会社 RET's

現場の声 から生まれた独自の 3つのカリキュラム



スキルアップ

キャリアアップ

取引基礎コース

まだ不動産取引をした
ことがない方向けに、
イチから不動産実務の
基礎を学びます。

重説作成コース

誰も教えてくれなかつた
実務における記入方法
や押さえておくポイント
を細かく指導。

契約書作成コース

1つとして同じ物件は
ないからこそ、縦形通
りではなく取引に沿つた
作成方法を解説。

実践コンサルコース

36講座受講者向けに、
取引に関するコンサル
を受けられるオンライン
サロンをご用意。

講師育成コース

RET's講師として登壇
できる力を養う育成プ
ログラムでさらに上の
取引力を目指します。

1ヶ月後

2ヶ月後

3ヶ月後

不動産取引における一連の
流れから接客クローズング
まで学べる全12講座。

実際のひな形に沿って
項目ごとの調査方法と
併せて学ぶ全12講座。

過去の事例を元に
特約条項などを補かく
学べる全12講座。

実際の取引で困った!
というときに役立つ
サポート体制を用意。

実践方式のカリキュラムで**未経験者にもわかりやすく**
短期間で即戦力に!だから新入社員の研修にもピッタリ



修了後の特典

リーガルチェック

実際の取引での契約書
や重説のチェックを専
門のアドバイザーに依
頼する事ができます。

You Tube 閲覧

会員のみが視聴できる
You Tube チャンネル
で他では観れない最新
の取引を解説。

取引のお手伝い

一人で取引に挑むのが
不安な方のために、実
務経験豊富なスタッフ
を派遣。取引完了まで
二人三脚で実務をサ
ポートいたします。

※実務における報酬は別途発生します。



お申し込み
←詳細はコチラ

毎週木曜開催! 対面もリモートもOK!

受講期間修了後もサブスクで視聴可能!

RET's
Real Estate Transaction School
一般社団法人 不動産取引の学校

また、8月26日には、講習会・研修会等が開催予定です。

関西地域の不動産業者等の、空き家・空地利活用推進へ、定借コンサルノウハウ等の取得頂きたい。

定借物件増強へ、定借担い手養成等を、関西から発信頂きたい。

松田先生・植田関西支部長中心に頑張って集客頂きたいです！

●福井定借事業研究会動向

福井・金沢等北陸地区から定借案件供給事案が出ています。

地域の空き家・遊休地等の定借利活用促進を期待しています。

●岡山定借事業研究会動向

地域活性化へ、空き家利活用事業等の推進に注力されています。

地域にあった、定借等の事業が促進されることを願っています！

●中国地区空家空地利活用研究会動向！

空き家再生事業推進や自治体等の公有地利活用を推進されています。※定借利活用等にも期待したいです！