

# ～定借コンサルタント®資格講座・試験のご案内～ NPO法人（特定非営利活動法人）九州定期借地借家権推進機構



昨今、不動産について『所有から利用へ』といわれるよう、賃貸借がますます注目されています。ところが、不動産の賃貸借に関する専門家が極めて少ないため、賃貸借をめぐる多種多様なトラブルが発生しております。平成4年からは定期借地制度が創設され、また平成12年からは定期借家制度が導入され不動産賃貸借契約の在り方は、さらに複雑になって参りました。

そこで、九州定期借地借家権推進機構では、NPO法人（特定非営利活動法人）の事業の一環として、不動産賃貸借の専門家を育成し、また幅広く基礎知識を身につけて頂くため、以下の通り、第9回『定期借地借家コンサルタント®』資格講座・試験を開催致します。

講師は、定期借地権の第一人者である江口正夫弁護士をお招きし、資格対策講座を予定しております。定期借地および定期借家並びに不動産の賃貸借について関心をお持ちの方は、是非この機会に受講をされますようご案内申し上げます。

○ 試験開催日 令和8年2月6日（金）

○ 開催場所 (株)三好不動産 天神本店セミナールーム（定員20名）

〒810-0001 福岡市中央区天神2-14-2 福岡証券ビル8階

定員を超えた場合は別途ご案内の上、開催場所を変更する場合があります。

○ 受講料 ※下記ご希望のものを合計した金額となります。

①資格試験用テキスト代	5,000円
②受験料	12,000円（合格時の登録認定カード代含む）
③セミナー受講料	3,000円（当機構会員の方は、1名につき1,000円）

※新規に試験を受けられる方は上記①+②、セミナーのみ受講の方は③となります。

※③セミナーは現地開催のみとなり、試験前の事前Web講座はございません。

※③セミナー受講は、定借コンサルタント®資格更新要件のセミナーに該当致します。

○ 申込締切 令和7年1月23日（金）

○ 申込方法 次のいずれかにより、お申込みください。

①本受講・受験申込書をFAXまたは、②ホームページより入力してください。

受験の方には受講票をお送り致します。

※注意：受験の方は受講票を当日必ずご持参下さい。

○ お支払方法 事前にお振込みください。※振込なき場合は、申込を無効とさせていただきます。

※お振込完了後、事務局へご連絡ください。

ご入金の確認が取れ次第、テキストと受験票をお送り致します。

※必ずメールアドレスの記載をお願い致します。

〈銀行名〉西日本シティ銀行 天神支店

〈口座番号〉普通預金 2610393

〈口座名〉NPO法人 九州定期借地借家権推進機構

(エビオホウジン キュウシュウテイキヤクチヤクヤケンスインキコウ)

※振込料は各自ご負担でお願いします。

## 【試験タイムスケジュール】

- 13：30～14：00 受付  
14：00～16：00 『定借コンサルタント®』資格対策セミナー  
16：00～16：10 休憩  
16：10～16：15 試験事前説明  
16：15～17：15 『定借コンサルタント®』試験 ※テキスト持ち込み可

## 【定借の第一人者 江口正夫弁護士による『定借コンサルタント®』資格対策セミナー】



### ～講師紹介～

1952年 広島県生まれ  
東京大学法学部卒業、弁護士（東京弁護士会所属）  
最高裁判所司法研修所弁護教官室所付、日本弁護士連合会代議員、東京弁護士会常議員、民事訴訟法改正問題特別委員会副委員長、（旧）建設省委託貸家業務合理化方策検討委員会委員、（旧）建設省委託賃貸住宅リフォーム促進方策検討委員会作業部会委員、NHK 文化センター専任講師、不動産流通促進協議会講師、東京商工会議所講師等を歴任。公益財団法人日本賃貸住宅管理協会理事。不動産取引をめぐる法務・実務の著書、論文多数。