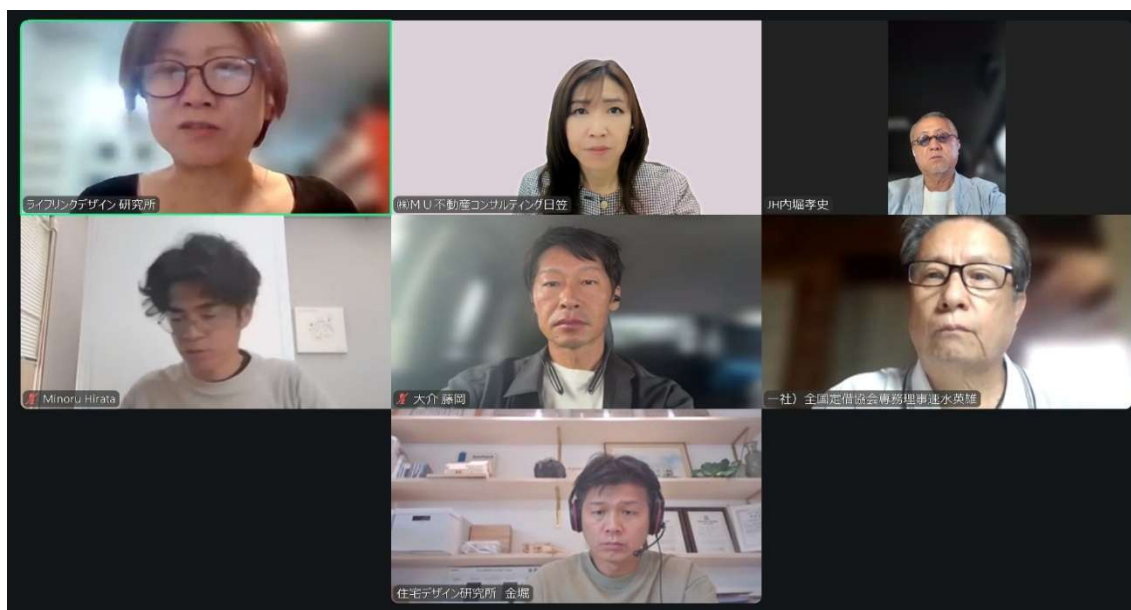


●全国定期借地借家協会動向

6月9日オンライン理事会開催しました。

各地の講習会等開催内容について関係地区支部長等から案内状況等について説明がありました。9月8日東京開催研修会については6月23日首都圏定借機構岩淵理事長と全国定借協会理事長等で、協業等についての打合せ予定です。今後研修会等で共催出来たら定借事業推進に役立つのでしょうか。

各地域では毎月講習会等開催予定ですので各理事には集客にご尽力頂きたいです！



●徳島定借協会動向！

地元での自治体等の空き家・空地の利活用事業等の推進に理事等で定期的な情報交換しながら進めていきたいです。

●九州定借機構動向！

6月17日に総会・セミナーが開催されました。25名参加され満席でした。次回は9月25日予定です！



●沖縄定借機構動向！

11月18日に定借アドバイザー講座開催予定です。

2027年2月17日には、オンラインセミナー開催予定です。

引き続き、地域での定借事業推進へ役立つ情報発信や啓蒙活動推進していきます。

●全国定借協会関西支部動向

関西地域の不動産業者等への、空き家・空地利活用推進へ、8月20日講習会開催準備中です。

●全国定借協会福井支部動向

6月26日に小浜市内でリアル研修会開催しました。参加者30名余りに。

風の時代、知の探索に出かけましょう！	風の時代、知の探索に出かけましょう！
<p>一般社団法人 全国定期借地借家協会 開催:2026年6月26日(金)</p> <h3>北陸支部 視察バスツアー</h3>  <p>福井県小浜市での定借事例、エリア開発、地域密着の歴史看板などを視察。当日は、当協会の理事が結集。意見交換や交流の機会になればと考えております。</p>	<h3>定借の可能性を語る。定借の現場を見る。</h3> <p>● 視察ツアー 13:50~17:00</p> <p>13:00 社内見学 (フリータイム)</p> <p>13:50 開式 ツアー概要説明</p> <p>14:00 平田不動産 出発 (マイクロバス:24人乗り)</p> <p>戸建賃貸エリア 定期借地権 賃貸アパートエリア RENTAL60 (10年前の定借分譲事例) うみのいえ (別荘地エリア) Compass (今の定借分譲事例)</p> <p>17:00 平田不動産 着 … ホテル チェックイン …</p> <p>17:30 懇親会 「すし良」 ※事前予約必要</p> <p>20:00 二次会 「KURA」 (蔵をリノベーション) ※予約不要</p>     
<h3>定借の可能性を語る。定借の現場を見る。</h3> <p>● 日時: 2026年6月26日 (金) 13:50~17:00</p> <p>敦賀駅から平田不動産までの送迎バスが出ます。敦賀駅のまちなみ口 (西口) に12:55までに集合下さい。</p> <p>● 会場: 株式会社平田不動産 福井県小浜市四谷町9-18</p> <p>● 対象: 協会会員/ご関心のある方</p>  <p>一等地をつくる「Compass」</p> <p>【参加方法及び参加費】 ■会員: ¥2,000 ■関係団体: ¥3,000 ■一般: ¥4,000 ※懇親会参加者は¥6,000別途を現地精算します。締切は6月22日 (月) 13時。 ※ご参加の場合、メール (jimukyoku@teishaku-pro.org) にて①会社名、②お名前、③参加人数、④連絡先 (携帯番号)、⑤懇親会参加の有無、⑥敦賀駅まで迎えの有無 (行きのみ。帰りの送迎はございません)、⑦宿泊の有無をお知らせください。</p>	<p>開催: 一般社団法人全国定期借地借家協会 <事務局> お問合せ: jimukyoku@teishaku-pro.org 電話番号: 03-6373-4236</p> <p>開催: 一般社団法人全国定期借地借家協会 <事務局> お問合せ: jimukyoku@teishaku-pro.org 電話番号: 03-6373-4236</p>

●岡山定借事業研究会動向

地域活性化へ、空き家利活用事業等の推進に注力されています。

7月21日、中四国支部の情報交換会を岡山で開催予定です。

●全国定借協会東海支部動向

次回座談会は10月22日開催予定です。今回も有意義な情報交換できますように、沢山の参加者募集に尽力したいです。

●中国地区空家空地利活用研究会動向

7月21日に岡山市内で情報交換会開催予定です。沢山参加頂けるように理事等で集客に尽力したい！

一般社団法人 全国定期借地借家協会
中国四国支部講習会

地方都市の空地・空家の利活用方法を探る

中国・四国地方における、定期借地借家権（定借）のさらなる普及と活用促進を目的とした講習会を開催します。
空き家・土地を有効活用する手法を共に考えます。



開催概要

日時：2026年7月21日(火)
講習会/14:00~17:00 (開場13:30) 懇親会/17:30~近隣会場にて

会場：クリエイティブコワーキングスペースTOGITOGIセミナールーム
〒700-0826 岡山市北区磨屋町3-10 TOGITOGI 2F(岡山駅より徒歩12分)

会場マップ 

プログラム

【第一部】 14:00~15:00

「協会の役割と定借事業の可能性」
法施行から34年が経った定期借地借家法の現状と課題について、全国の事例と地方都市における活用方法を解説します。

講師 大木 祐悟 氏 一般社団法人全国定期借地借家協会 理事長
1993年から不動産の有効活用のコンサルティングをはじめ、2001年からはマンション問題にも取り組み、また専門分野は、不動産相続、借地借家問題（特に定期借地権）、賃貸住宅の企画、マンション再生、マンション標準管理規約等。著書「マンション再生」「逐条詳解マンション標準管理規約」等論説多数。

【第二部】 15:15~16:30

「空き家問題と具体的な対応策」
全国で900万戸を超え、今もなお増え続けている空き家の現状と問題解決策を、広島の実例を踏まえて解説します。

講師 金堀 健一 氏 住宅デザイン研究所 代表取締役
一級建築士・不動産コンサルティングマスター。マンションや戸建住宅の設計に従事する傍ら、10年前より国交省の事業を通じて地方の空き家対策に取り組む。空き家コンサルタントの育成や住宅の「正しい価値」を高める化する仕組みづくりに尽力。THK住宅査定システムを開発し、既存住宅流通を担う宅建業者・工務店の新たな役割を提唱している。

お申込みについて

参加費
①協会会員/2,000円
②その他定借関連団体会員・会員紹介/3,000円
③一般/4,000円
※懇親会は上記に加え、別途費用(5~6,000円程度)を頂きます。
※参加費は当日受付でお支払いください。

申込方法
事務局宛てのメール(下部に記載)にて会社名、お名前、人数、懇親会参加の有無、お電話番号を記載の上ご連絡ください
申込期限：2026年7月17日(金) 13:00

事務局/お問い合わせ
一般社団法人全国定期借地借家協会
〒103-0023 東京都中央区日本橋本町3-2-12 日本橋小樓201
株式会社Hello News内
E-mail: jimukyoku@teishaku-pro.org
※メールの返信には3営業日程度いただくことがございます。
電話番号：03-6373-4236

申込用QR  協会HP 