

福島美邦子氏と菅原副理事長による 実務セミナーのご案内



NPO法人(特定非営利活動法人)九州定期借地借家権推進機構

NPO 九州定期借地借家権推進機構の第26期第2回セミナーを開催いたします。
今回のテーマは『定期借地権を活用した空家対策および新たな住み替え支援ビジネスのご提案』です。
借地に関する重要なテーマですので是非ご参加ください！

○ 開催日 令和 8 年 9 月 25 日 (金)

【タイムスケジュール】

14:45～15:00 受付
15:00～16:30 福島美邦子氏・菅原副理事長 セミナー
17:00～19:00 懇親会 事前申込み必須(別途ご案内)

○ 開催場所 (株)三好不動産 天神本店セミナールーム

〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神 2-14-2 福岡証券ビル8階

○ 受講料 ご希望のものを合計した金額となります。

セミナー	一般の方 5,000円
	九州定借機構会員および企業従業員の方 無料
	宅建協会、全日、不動産鑑定士協会の方 3,500円
懇親会	実費精算 (会場手配の関係上、必ず事前にお申込みください)

○ 申込締切 令和7年 8月31日(月) 定員35名に達した時点で受付を終了します。

○ 申込方法 受講申込書をFAXにてお送り下さい。
注意：受講票はお送り致しておりません。

○ お支払方法 事前にお振込み下さい。
申込締切日までにお振込なき場合、キャンセル扱いとさせていただきます。

銀行名 西日本シティ銀行 天神支店
口座番号 普通預金 2610393
口座名 NPO法人 九州定期借地借家権推進機構
(I北-オーホジソ キョウシュウテイシャクチシャケンスイシンキョウ)

振込料は各自負担でお願いします。

【講演タイトル: 定期借地権を活用した空家対策および住み替え支援ビジネスのご提案】

福島 美邦子（ふくしま みなこ）氏

(株)プランニングオフィス Room375 代表取締役社長

大手企業の商品開発や消費者研究・調査業務に携わった後、住宅・店舗のインテリア&デザインリフォーム会社を設立。

2016 年には東京定借事業研究会を立ち上げ、現在は都市部の空き家活用や、定借を活用した新しい住まいの選択肢づくりに取り組む。



菅原 純（すがわら じゅん）氏

(有)すがわら不動産コンサルティング代表取締役

デベロッパー在籍中の平成 12 年に九州第 1 号の定期借地権付分譲マンションの販売および契約業務を担当、定期借地権に興味を持つ。

独立後、福岡県久留米市の完全自由設計 + 定期借地権マンション「アルテージュ湯乃坂」、福岡県大野城市の定期借地権付き一戸建て分譲住宅「ネクスタウン畑ヶ坂ガーデン」、福岡市南区の「フォレストパーク大橋南」の各コンサルティング業務を行う。

他に、定期借地権を活用した病院関連施設・店舗等の実績は豊富。



受講申込書

NPO 九州定期借地借家権推進機構（FAX 092-722-1515） 白木・山下宛

令和 年 月 日

フリガナ				
受講者名				
勤務先	会社名		役職	
	住所	〒 -		
	TEL/FAX	TEL ()	FAX ()	
申込分に○をして下さい		セミナー受講（会員・一般・宅建協会・全日・不動産鑑定士） 懇親会		
フリガナ				
受講者名				
勤務先	会社名		役職	
	住所	〒 -		
	TEL/FAX	TEL ()	FAX ()	
申込分に○をして下さい		セミナー受講（会員・一般・宅建協会・全日・不動産鑑定士） 懇親会		